

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 =====================================================================

**01.07.2022 с. Рязановка № 34-п**

**О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов**

В соответствии с частью 1 статьи 39.33, статьями 39.35-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.012.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», руководствуясь Уставом муниципального образования Рязановский сельсовет, администрация постановляет:

1. Разрешить акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» размещение объекта капитального строительства (линейного сооружения) – «Техническое перевооружение объекта: Г/п в/д перемычка от сущ. г/п в/д «Рязановка-Н. Жедрино» до ШП № 2 в с. Рязановка (инв. № 0206362). Ликвидация ШРП № 3072. Замена ШРП № 3073 Прокладка участка газопровода по ул. Центральной, ул. Молодёжной с. Рязановка Асекеевского района Оренбургской области» на землях, находящихся в муниципальной собственности, в кадастровом квартале 56:05:1501001, площадью 1589 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, с. Рязановка, согласно прилагаемой схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории сроком до 31.12.2022г., при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации. Объект, предполагаемый для размещения на земельном участке: Техническое перевооружение объекта: Г/п в/д перемычка от сущ. г/п в/д «Рязановка-Н. Жедрино» до ШП № 2 в с. Рязановка (инв. № 0206362). Ликвидация ШРП № 3072. Замена ШРП № 3073 Прокладка участка газопровода по ул. Центральной, ул. Молодёжной с. Рязановка Асекеевского района Оренбургской области. В границах предполагаемых к использованию земель частично расположены зоны с особыми условиями использования территории: 56:05-6.729 (Охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» «Строительство ВОЛС для подключения социально-значимых объектов к сети передачи данных в рамках проекта «Цифровая экономика» в Оренбургском филиале». Администрация муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, Оренбургская область, Асекеевский район, с. Рязановка, Центральная улица, 7 № СОЗ в ГК 189); 56:05:-6.318 (Охранная зона с особыми условиями использования территории-охранная зона ВЛ-6 КВ от ПСТ ТАРХАНЫ 13.36 Асекеевского района Оренбургской области); 56:05-6.232 (Охранная зона с особыми условиями использования территории- охранная зона ВЛ-0,4 КВ с. Рязановка L-0.42Асекеевского района Оренбургской области); 56:05-6.84 (Охранная зона с особыми условиями использования территории – охранная зона ВЛ-10 КВ ОТ П-СТ 35-10 КВ Пушкино 6 км. Асекеевского района Оренбургской области).

2. Обязать АО «Газпром газораспределение Оренбург:

2.1 в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе безвозмездно передать администрации муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п.1настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную (защитную) зону объекта (сооружения), в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего постановления возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования Брусилов А.В.

Разослано: прокурору района, администрации района, заявителю.

**Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории**

**Объект:** «Техническое перевооружение объекта: Г/п в/д перемычка от сущ. г/п в/д «Рязановка-Н. Жедрино» до ШП № 2 в с. Рязановка (инв. № 0206362). Ликвидация ШРП № 3072. Замена ШРП № 3073. Прокладка участка газопровода по ул. Центральной, ул. Молодёжной с. Рязановка Асекеевского района Оренбургской области».

**Местоположение/кадастровый №:** Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, с. Рязановка/ 56:05:1501001.

**Разрешенное использование земельного участка:** размещение «Технического перевооружения объекта: Г/п в/д перемычка от сущ. г/п в/д «Рязанока- Н. Жедрино» до ШП № 2 в с. Рязановка (инв. № 0206362). Ликвидация ШРП № 3072. Замена ШРП № 3073 Прокладка участка газопровода по ул. Центральной, ул. Молодёжной с. Рязановка Асекеевского района Оренбургской области».

**Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта:** 1589 кв.м.

**Примечание:** земельный отвод частично расположен в зонах с особыми условиями использования территории 56:05-6.729 (Охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» «Строительство ВОЛС для подключения социально-значимых объектов в сети передачи данных в рамках проекта «Цифровая экономика» в Оренбургском филиале». Администрация муниципального образования Рязановский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области , Оренбургская область, Асекеевский район, с. Рязановка, Центральная улица, 7 № СЗО в ГК 189), 56:05-6.318 (Охранная зона с особыми условиями использования территории- охранная зона ВЛ-6 КВ ОТ ПСТ ТАРХАНЫ 13,36 Асекеевского района Оренбургской области), 56:05:-6.232 (Охранная зона с особыми условиями использования территории – охранная зона ВЛ-0.4 КВ С. РЯЗАНОВКА L-0.42 Асекеевского района Оренбургской области), 56:05-6.84 (Охранной зоны с особыми условиями использования территории-охранная зона ВЛ-10 КВ ОТ П-СТ 35-10 КВ ПУШКИНО 6 км Асекеевского района Оренбургской области).

|  |
| --- |
| **Площадь земельного участка** 1589 кв.м. |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м.** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| (1) |  |
| 1 | 609686,82 | 1375995,19 |
| 2 | 609670,99 | 1376011,44 |
| 3 | 609677,95 | 1376018,15 |
| 4 | 609650,37 | 1376046,20 |
| 5 | 609753,80 | 1376142,83 |
| 6 | 609750,64 | 1376146,33 |
| 7 | 609642,93 | 1376046,58 |
| 8 | 609670,89 | 1376018,29 |
| 9 | 609664,00 | 1376011,72 |
| 10 | 609679,77 | 1375995,43 |
| 11 | 609683,40 | 1375991,70 |
| 1 | 609686,82 | 1375995,19 |
| (2) |  |  |
| 12 | 609674,34 | 1375982,53 |
| 13 | 609680,37 | 1375988,64 |
| 14 | 609676,68 | 1375992,42 |